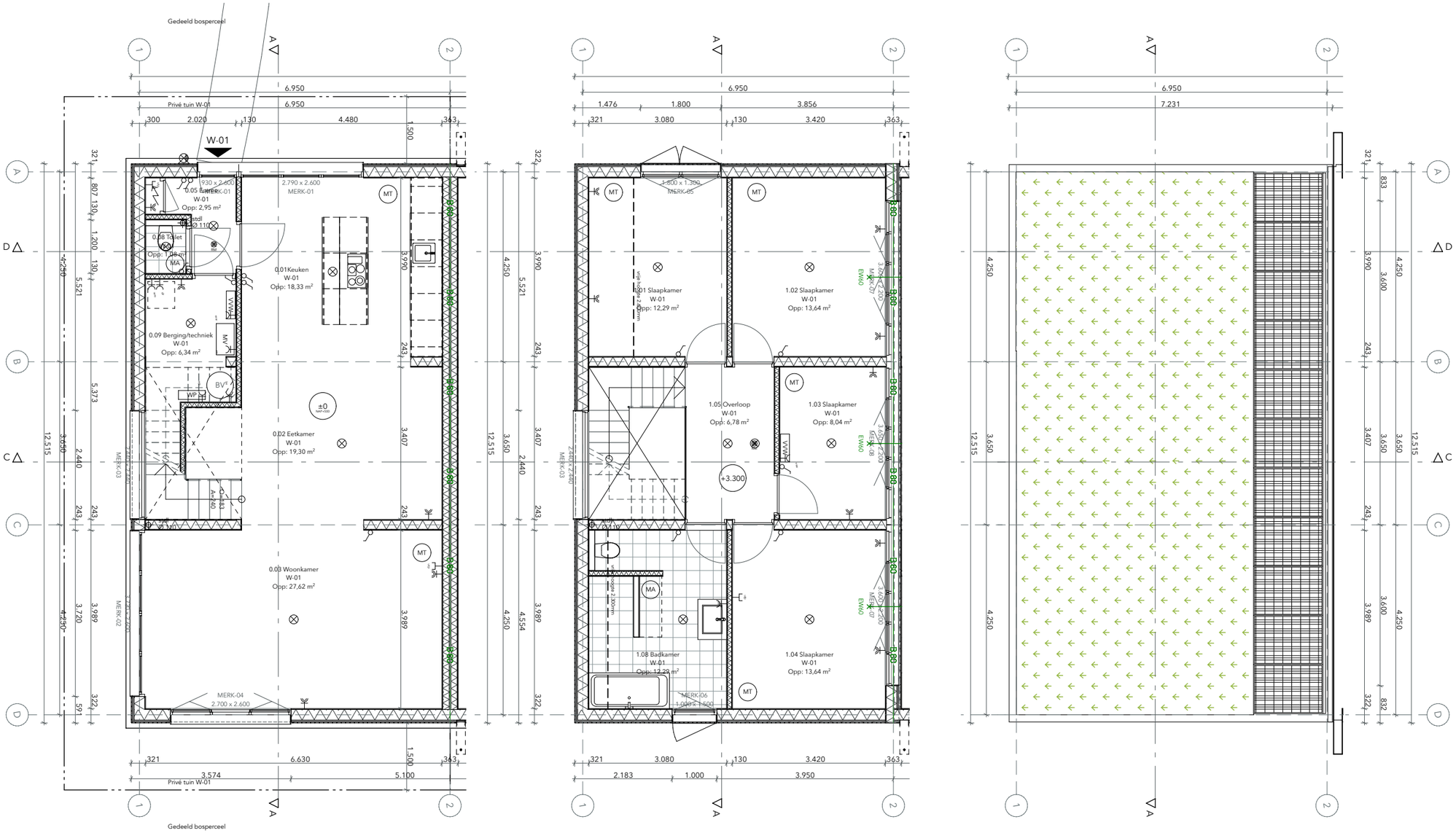
W-01 Plattegronden



VOORBEHOUD EN TOELICHTING VERKOOPTEKENINGEN

Alle maten op tekening zijn in millimeters, tenzij anders aangegeven.
Alle aangegeven maten zijn circamaten en kunnen als gevolg van technische uitwerking en uitvoering afwijken. De tekeningen zijn niet geschikt voor het verstrekken van opdrachten aan derden of voor het bestellen van maatwerk, meubilair, keuken- en/of badkamerinrichting.
De op tekening weergegeven keuken- en badkamerinrichting en de opstelplaatsen van wasmachine en wasdroger zijn indicatief en dienen uitsluitend ter oriëntatie, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.
De posities van schakelaars, wandcontactdozen, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief en kunnen bij de technische uitwerking wijzigen.
De op tekening weergegeven installaties en installatieonderdelen, waaronder PV-panelen, warmtepomp, verdelers en ventilatievoorzieningen, zijn indicatief wat betreft positie, afmeting en uitvoering. Definitieve uitvoering conform nadere technische uitwerking en opgave van de installateur.
De definitieve posities van inblaas- en afzuigventielen ten behoeve van de mechanische ventilatie worden bepaald aan de hand van de technische uitwerking en berekeningen van de installateur.
Kleine wijzigingen in maatvoering, materiaalgebruik, constructies en installaties die noodzakelijk of wenselijk blijken tijdens de verdere technische uitwerking en uitvoering zijn voorbehouden, mits deze geen wezenlijke afbreuk doen aan de kwaliteit en bruikbaarheid van de woning.
Aan deze verkooptekening kunnen geen exacte maten voor de uiteindelijke uitvoering worden ontleend.

ZOOM

Fase
Technisch Ontwerp

Tekening naam
W-01 Plattegronden

Tekening nr.
0046 - TO.03.01

Schaal
1:100

Formaat
A3

Datum
02-10-2026

Locatie
Draaibank 11,1505 RN Zaandam

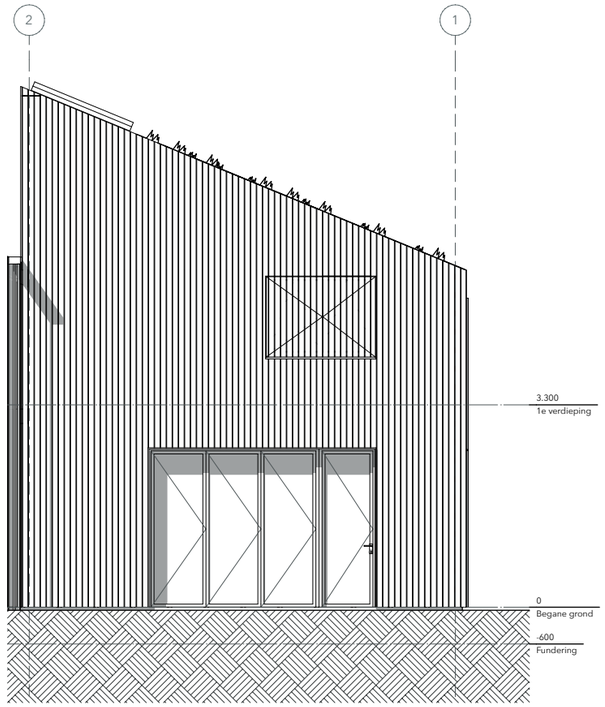
Opdrachtgever
Heem Ontwikkeling BV

Wijzigingen

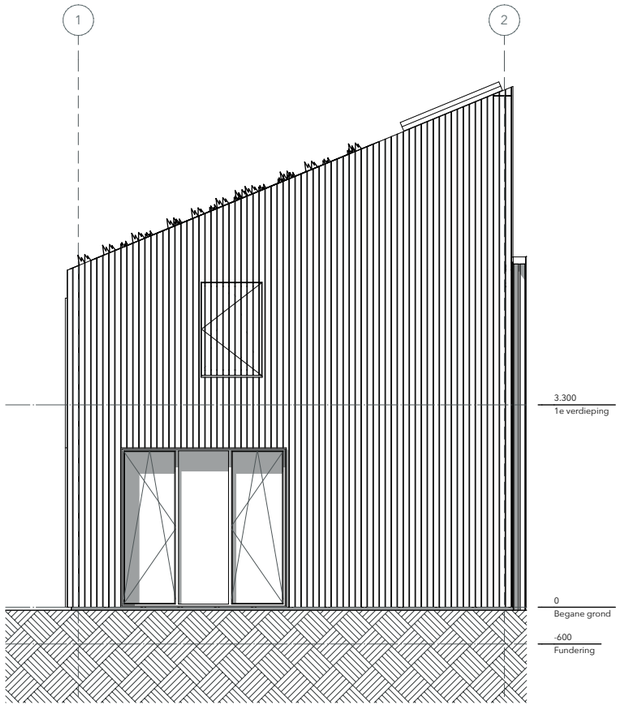
id	datum	aard
A.	#-#-##	####
B.	#-#-##	####
C.	#-#-##	####
D.	#-#-##	####
E.	#-#-##	####

LOOF
Buro Loof
Hof van Monaco 2
3541 DT Utrecht
info@buroloof.nl

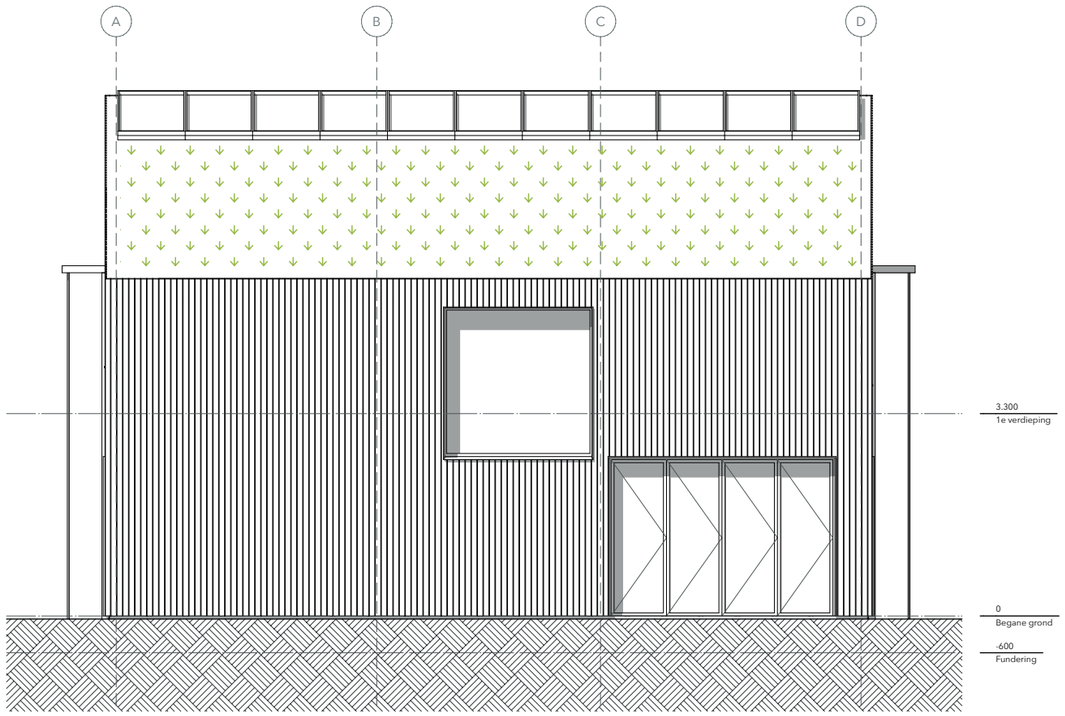
W-01 Gevels



Westgevel



Oostgevel



Zuidgevel

VOORBEHOUD EN TOELICHTING VERKOOPTEKENINGEN

Alle maten op tekening zijn in millimeters, tenzij anders aangegeven.
Alle aangegeven maten zijn circamaten en kunnen als gevolg van technische uitwerking en uitvoering afwijken. De tekeningen zijn niet geschikt voor het verstrekken van opdrachten aan derden of voor het bestellen van maatwerk, meubilair, keuken- en/of badkamerinrichting.
De op tekening weergegeven keuken- en badkamerinrichting en de opstelplaatsen van wasmachine en wasdroger zijn indicatief en dienen uitsluitend ter oriëntatie, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.
De posities van schakelaars, wandcontactdozen, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief en kunnen bij de technische uitwerking wijzigen.
De op tekening weergegeven installaties en installatieonderdelen, waaronder PV-panelen, warmtepomp, verdelers en ventilatievoorzieningen, zijn indicatief wat betreft positie, afmeting en uitvoering. Definitieve uitvoering conform nadere technische uitwerking en opgave van de installateur.
De definitieve posities van inblaas- en afzuigventielen ten behoeve van de mechanische ventilatie worden bepaald aan de hand van de technische uitwerking en berekeningen van de installateur.
Kleine wijzigingen in maatvoering, materiaalgebruik, constructies en installaties die noodzakelijk of wenselijk blijken tijdens de verdere technische uitwerking en uitvoering zijn voorbehouden, mits deze geen wezenlijke afbreuk doen aan de kwaliteit en bruikbaarheid van de woning.
Aan deze verkooptekening kunnen geen exacte maten voor de uiteindelijke uitvoering worden ontleend.

ZOOM

Fase
Technisch Ontwerp

Tekening naam
W-01 Gevels

Tekening nr.
0046 - TO.03.02

Schaal
1:100

Formaat
A3

Datum
02-10-2026

Locatie
Draaibank 11,1505 RN Zaandam

Opdrachtgever
Heem Ontwikkeling BV

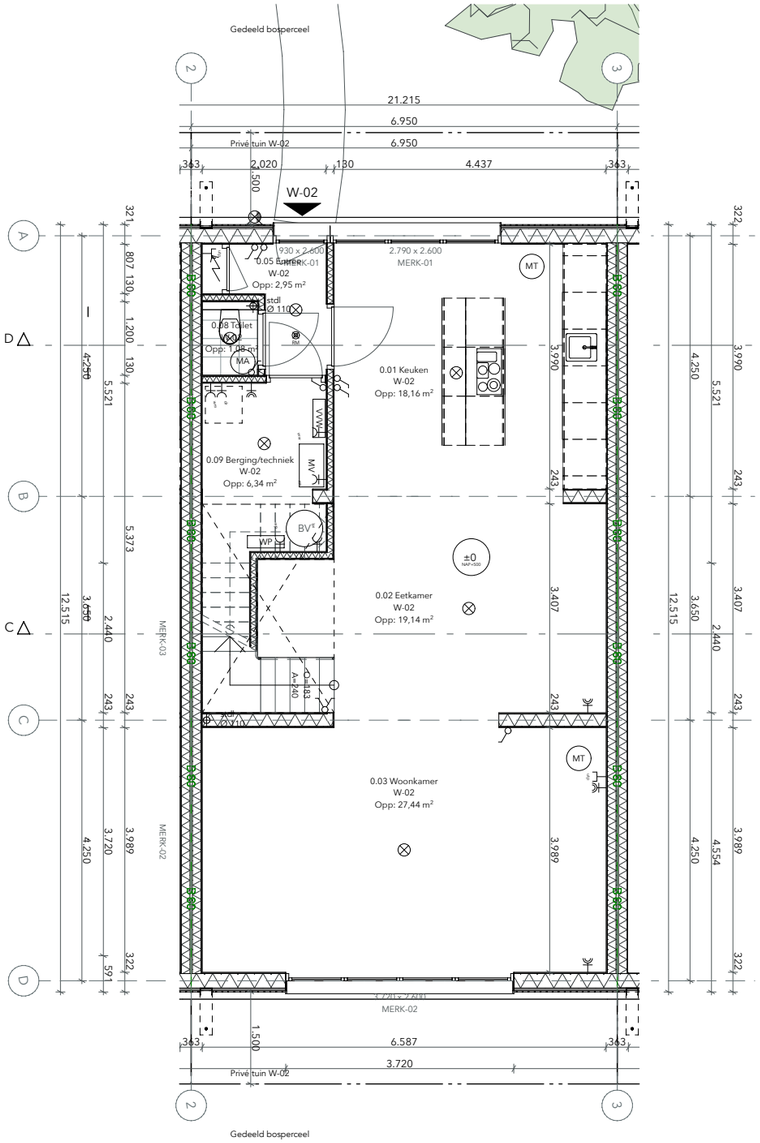
Wijzigingen

id	datum	aard
A.	#-#-##	####
B.	#-#-##	####
C.	#-#-##	####
D.	#-#-##	####
E.	#-#-##	####

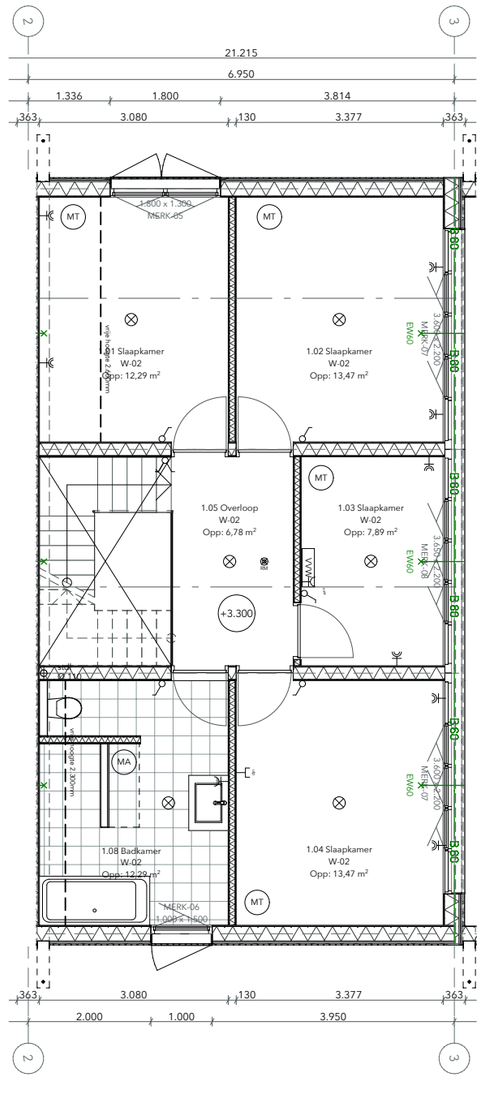
LOOF

Buro Loof
Hof van Monaco 2
3541 DT Utrecht
info@buroloof.nl

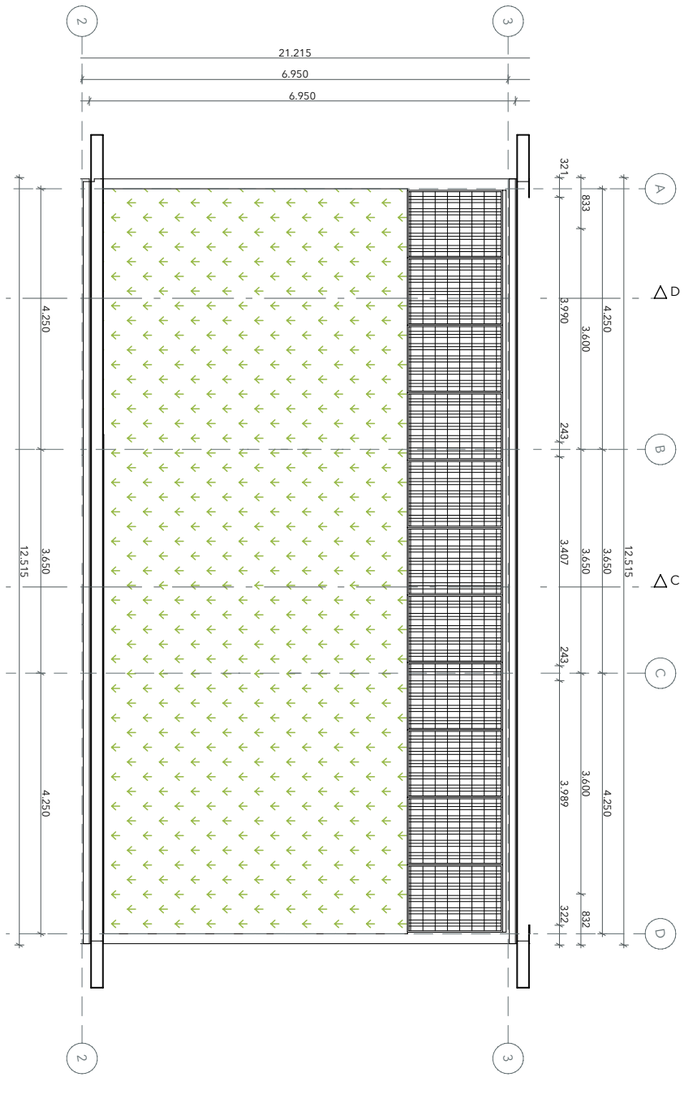
W-02 Plattegronden



Begane grond



Eerste verdieping



Tweede verdieping

VOORBEHOUD EN TOELICHTING VERKOOPTEKENINGEN
Alle maten op tekening zijn in millimeters, tenzij anders aangegeven.
Alle aangegeven maten zijn circamaten en kunnen als gevolg van technische uitwerking en uitvoering afwijken. De tekeningen zijn niet geschikt voor het verstrekken van opdrachten aan derden of voor het bestellen van maatwerk, meubilair, keuken- en/of badkamerinrichting.
De op tekening weergegeven keuken- en badkamerinrichting en de opstelplaatsen van wasmachine en wasdroger zijn indicatief en dienen uitsluitend ter oriëntatie, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.
De posities van schakelaars, wandcontactdozen, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief en kunnen bij de technische uitwerking wijzigen.
De op tekening weergegeven installaties en installatieonderdelen, waaronder PV-panelen, warmtepomp, verdelers en ventilatievoorzieningen, zijn indicatief wat betreft positie, afmeting en uitvoering. Definitieve uitvoering conform nadere technische uitwerking en opgave van de installateur.
De definitieve posities van inblaas- en afzuigventielen ten behoeve van de mechanische ventilatie worden bepaald aan de hand van de technische uitwerking en berekeningen van de installateur.
Kleine wijzigingen in maatvoering, materiaalgebruik, constructies en installaties die noodzakelijk of wenselijk blijken tijdens de verdere technische uitwerking en uitvoering zijn voorbehouden, mits deze geen wezenlijke afbreuk doen aan de kwaliteit en bruikbaarheid van de woning.
Aan deze verkooptekening kunnen geen exacte maten voor de uiteindelijke uitvoering worden ontleend.

ZOOM

Fase
Technisch Ontwerp

Tekening naam
W-02 Plattegronden

Tekening nr.
0046 - TO.03.03

Schaal
1:100

Formaat
A3

Datum
02-10-2026

Locatie
Draaibank 11,1505 RN Zaandam

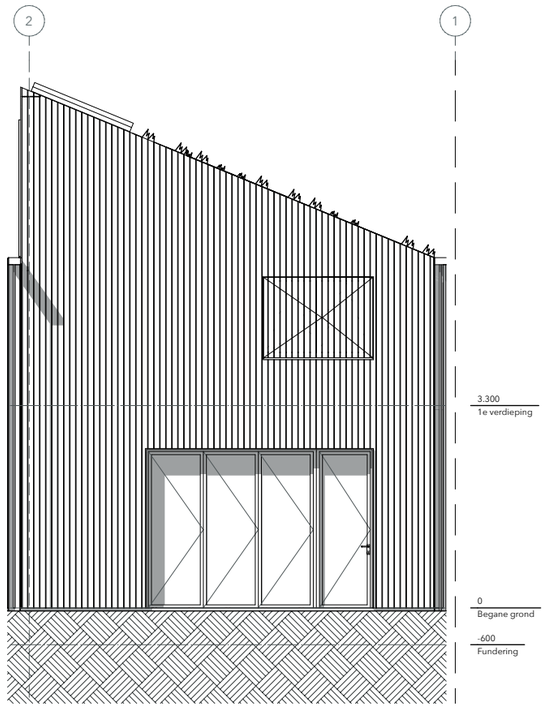
Opdrachtgever
Heem Ontwikkeling BV

Wijzigingen

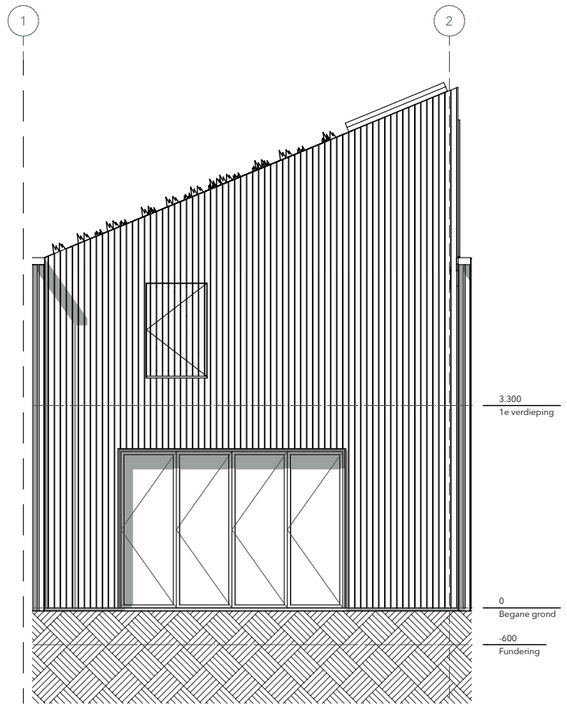
id	datum	aard
A.	#-#-##	####
B.	#-#-##	####
C.	#-#-##	####
D.	#-#-##	####
E.	#-#-##	####

LOOF
Buro Loof
Hof van Monaco 2
3541 DT Utrecht
info@buroloof.nl

W-02 Gevels



Westgevel



Oostgevel

VOORBEHOUD EN TOELICHTING VERKOOPTEKENINGEN
Alle maten op tekening zijn in millimeters, tenzij anders aangegeven.
Alle aangegeven maten zijn circamaten en kunnen als gevolg van technische uitwerking en uitvoering afwijken. De tekeningen zijn niet geschikt voor het verstrekken van opdrachten aan derden of voor het bestellen van maatwerk, meubilair, keuken- en/of badkamerinrichting.
De op tekening weergegeven keuken- en badkamerinrichting en de opstelplaatsen van wasmachine en wasdroger zijn indicatief en dienen uitsluitend ter oriëntatie, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.
De posities van schakelaars, wandcontactdozen, aansluitpunten en wand- en plafondlichtpunten zijn indicatief en kunnen bij de technische uitwerking wijzigen.
De op tekening weergegeven installaties en installatieonderdelen, waaronder PV-panelen, warmtepomp, verdelers en ventilatievoorzieningen, zijn indicatief wat betreft positie, afmeting en uitvoering. Definitieve uitvoering conform nadere technische uitwerking en opgave van de installateur.
De definitieve posities van inblaas- en afzuigventielen ten behoeve van de mechanische ventilatie worden bepaald aan de hand van de technische uitwerking en berekeningen van de installateur.
Kleine wijzigingen in maatvoering, materiaalgebruik, constructies en installaties die noodzakelijk of wenselijk blijken tijdens de verdere technische uitwerking en uitvoering zijn voorbehouden, mits deze geen wezenlijke afbreuk doen aan de kwaliteit en bruikbaarheid van de woning.
Aan deze verkooptekening kunnen geen exacte maten voor de uiteindelijke uitvoering worden ontleend.

ZOOM

Fase
Technisch Ontwerp

Tekening naam
W-02 Gevels

Tekening nr.
0046 - TO.03.04

Schaal
1:100

Formaat
A3

Datum
02-10-2026

Locatie
Draaibank 11,1505 RN Zaandam

Opdrachtgever
Heem Ontwikkeling BV

Wijzigingen

id	datum	aard
A.	#-#-##	####
B.	#-#-##	####
C.	#-#-##	####
D.	#-#-##	####
E.	#-#-##	####

LOOF

Buro Loof
Hof van Monaco 2
3541 DT Utrecht
info@buroloof.nl